

## Wohnung zu mieten in Trieste

### Centro città

### € 420

### Code via Volta



### 35 m2 | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räumlichkeiten: 2

Dieses möblierte und kürzlich renovierte Studio-Apartment liegt an der Ecke Via Marconi, direkt am Stadtgarten, im Zwischengeschoss mit Blick auf den Innenhof. Die monatliche Miete beträgt 420 € zuzüglich 50 € Nebenkosten (Kaltwasser inklusive). Geheizt wird unabhängig mit einer Inverter-Wärmepumpe und einem Warmwasserboiler. Absolut ruhig.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Gemeinschaftsräume, die als Fahrradabstellfläche genutzt werden können. Es gibt keinen Keller oder eine Garage. Verfügbar ab sofort mit einem befristeten Mietvertrag über 12-18 Monate für Nichtansässige mit nachweisbarem Einkommen.

Besuchen Sie unsere Website

### Zertifizierungen

Energieeffizienzklasse: G

EP-Gnr: 271.64 kwh/□

## Eigenschaften

Code: via Volta	Grund: Mieten
Categoria: Wohnung	Adresse: via Volta, 2
Gemeinde: 34133	Gemeinde: Trieste
Zona: Centro città	QM insgesamt: 35 m2
Schlafzimmer: 1	Badezimmer: 1
Räumlichkeiten: 2	Erhaltungszustand: ausgezeichnet
Geschoss: 1	autonome Heizung: autonom
Lift: Ja	Hausverwaltungskosten: € 50
Balkone: vorhanden	max. Schlafplätze: 2
Doppelbetten: 1	Küche: Wohnküche
Klimaanlage	Dusche

## Nahe

Fitnesszentren	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Grundschulen
Mittelschulen	Gymnasien
Bar	Postämter
Einkaufszentren	



