

Penthouse/Mansarde zu verkauf in Trieste

Centro storico

€ 2.450.000

Code 2-15



292 m2 | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 3 | Räumlichkeiten: 4

In exklusiver Lage bietet dieses elegante, zweistöckige Penthouse mit Panoramaterrasse ein wahrhaft raffiniertes Wohnerlebnis. Es befindet sich im fünften und sechsten Stock eines vollständig sanierten, denkmalgeschützten Gebäudes, das modernen Luxus und Komfort mit einer behutsamen und ökologisch nachhaltigen Restaurierung verbindet.

Der großzügige, helle und einladende offene Wohnbereich geht in moderne Räume über und umfasst einen privaten Fitnessraum. Im Obergeschoss führt der ausgebauter Dachboden mit Schlafbereich und zweiter Küche zu einer herrlichen Panoramaterrasse mit Meerblick - ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Die luxuriöse Master-Suite mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und freistehender Badewanne bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Eleganz und Privatsphäre.

Der Palazzo Dreher überblickt die Piazza della Borsa im exklusivsten Viertel von Triest. Als Symbol zeitloser Eleganz und Funktionalität vereint er Grandeur und Innovation in einem anspruchsvollen, modernen Ambiente und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis.

Einzelheiten zum Angebot und zur Verfügbarkeit finden Sie auf unserer Website im Bereich Baustellen.
Fordern Sie die vollständige Exposé an und kontaktieren Sie uns für Informationen und Terminvereinbarungen oder um eine virtuelle Tour zu buchen.

Eigenschaften

Code: 2-15	Grund: Verkauf
Categoria: Penthouse/Mansarde	Adresse: Piazza Della Borsa
Gemeinde: 34121	Gemeinde: Trieste
Zona: Centro storico	QM insgesamt: 292 m2
Schlafzimmer: 3	Badezimmer: 3
Räumlichkeiten: 4	Geschoss: auf zwei Etagen
Geschosse insgesamt: 6	autonome Heizung: Zentralheizung mit Wärmezähler
Lift: Ja	Terrasse: vorhanden, 68 m2
Entfernung vom Strand: 200 mt.	Küche: Wohnküche
Terrasse : 68 □	TV-Antenne (mehrwertig) : gemeinschaftlich
SAT-TV (mehrwertig) : gemeinschaftlich	Klimaanlage
Parkettboden	Telefonanlage
Stromanlage (mehrwertig) : normgerecht	Holzfenster und -türe
Vorbereitung für Einbruchmeldeanlage	Fensterläden
Meerblick	Etage (mehrwertig) : obere Etage
Investitionszweck	

Nahe

Fitnesszentren	Wellness-Zentren
Fahrradwege	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar
Postämter	Gemeindeämter



