

Wohnung zu verkauf in Trieste Centro storico € 990.000 Code 2-7



161 m2 | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räumlichkeiten: 3

In einer prestigeträchtigen Lage befindet sich dieses elegante Apartment mit Meerblick-Balkon im dritten Stock eines ikonischen historischen Gebäudes, das komplett renoviert wurde, um zeitgenössischen Luxus und Komfort mit einer konservativen und ökologisch nachhaltigen Restaurierung zu verbinden.

Die Wohnung verfügt über eine große Eingangshalle, die in den geräumigen Wohnbereich mit offener Küche und Zugang zu einem Balkon mit Meerblick führt, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Einzelzimmer, zwei Badezimmer und einen praktischen Abstell-/Waschraum. Die Wohnung liegt an der Via San Nicol, einer ruhigen Fußgängerzone.

Der Palazzo Dreher überblickt die Piazza della Borsa und die Via San Nicol in Triests exklusivster Gegend, nur wenige Schritte von der Piazza Unità d'Italia, dem Flussufer und dem Canal Grande entfernt. Als Symbol zeitloser Eleganz und Funktionalität vereint er Grandeur und Innovation in einem anspruchsvollen, modernen Ambiente und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis.

Einzelheiten zum Angebot und zur Verfügbarkeit finden Sie auf unserer Website im Bereich Baustellen.

Fordern Sie die vollständige Exposé an und kontaktieren Sie uns für Informationen und Terminvereinbarungen oder um eine virtuelle Tour zu buchen.

Eigenschaften

Code: 2-7	Grund: Verkauf
Categoria: Wohnung	Adresse: Piazza Della Borsa
Gemeinde: 34121	Gemeinde: Trieste
Zona: Centro storico	QM insgesamt: 161 m2
Schlafzimmer: 2	Badezimmer: 2
Räumlichkeiten: 3	Geschoss: 3
Geschosse insgesamt: 6	autonome Heizung: Zentralheizung mit Wärmezähler
Lift: Ja	Balkone: vorhanden, 4 m2
Entfernung vom Strand: 200 mt.	Küche: offen
TV-Antenne (mehrwertig) : gemeinschaftlich	SAT-TV (mehrwertig) : gemeinschaftlich
Abstellraum	Klimaanlage
Parkettboden	Telefonanlage
Stromanlage (mehrwertig) : normgerecht	Holzfenster und -türe
Vorbereitung für Einbruchmeldeanlage	Fensterläden
Meerblick	Etage (mehrwertig) : obere Etage
Investitionszweck	

Nahe

Fitnesszentren	Wellness-Zentren
Fahrradwege	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar
Postämter	Gemeindeämter

