

Wohnung zu verkauf in Trieste

Centro storico

€ 850.000

Code 2-5



144 m2 | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räumlichkeiten: 3

In exklusiver Lage befindet sich dieses elegante Apartment mit Balkon im dritten Stock eines ikonischen historischen Gebäudes, das komplett renoviert wurde, um zeitgenössischen Luxus und Komfort mit einer konservativen und ökologisch nachhaltigen Restaurierung zu verbinden.

Die Wohnung verfügt über eine große Eingangshalle, die in den geräumigen Wohnbereich mit angrenzender Küche führt, die durch zwei große Schiebetüren abgetrennt ist. Der Schlafbereich ist durch einen Flur abgetrennt, der zu zwei großen Doppelschlafzimmern führt, eines davon mit eigenem Bad mit Dusche und begehbarem Kleiderschrank. Beide Schlafzimmer bieten Zugang zum großen Steinbalkon mit Blick auf die Piazza della Borsa. Die Wohnung verfügt außerdem über ein zweites, sehr geräumiges Badezimmer mit Dusche und einen praktischen Abstell-/Waschraum. Die Außenseite der Wohnung grenzt an die Via Cassa di Risparmio, eine ruhige Fußgängerzone.

Der Palazzo Dreher überblickt die Piazza della Borsa im exklusivsten Viertel von Triest, nur wenige Schritte von der Piazza Unità d'Italia, dem Flussufer und dem Canal Grande entfernt. Als Symbol zeitloser Eleganz und Funktionalität vereint er Grandeur und Innovation in einem anspruchsvollen, modernen Ambiente und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis.

Einzelheiten zum Angebot und zur Verfügbarkeit finden Sie auf unserer Website im Bereich Baustellen.
Fordern Sie die vollständige Exposé an und kontaktieren Sie uns für Informationen und Terminvereinbarungen oder um eine virtuelle Tour zu buchen.

Eigenschaften

Code: 2-5	Grund: Verkauf
Categoria: Wohnung	Adresse: Piazza Della Borsa
Gemeinde: 34121	Gemeinde: Trieste
Zona: Centro storico	QM insgesamt: 144 m2
Schlafzimmer: 2	Badezimmer: 2
Räumlichkeiten: 3	Geschoss: 3
Geschosse insgesamt: 6	autonome Heizung: Zentralheizung mit Wärmezähler
Lift: Ja	Balkone: vorhanden, 6 m2
Entfernung vom Strand: 200 mt.	Küche: Wohnküche
TV-Antenne (mehrwertig) : gemeinschaftlich	SAT-TV (mehrwertig) : gemeinschaftlich
Klimaanlage	Parkettboden
Telefonanlage	Stromanlage (mehrwertig) : normgerecht
Holzfenster und -türe	Vorbereitung für Einbruchmeldeanlage
Fensterläden	Etage (mehrwertig) : obere Etage
Investitionszweck	

Nahe

Fitnesszentren	Wellness-Zentren
Fahrradwege	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar
Postämter	Gemeindeämter

