

Wohnung zu verkauf in Trieste

Centro

€ 225.000

Code Rossetti Chiesa



100 m2 | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räumlichkeiten: 3

In einer der traditionellen, eleganten Straßen Triests, nahe dem Stadtzentrum, aber dennoch ruhig gelegen, bieten wir eine elegante und helle Wohnung im fünften und obersten Stockwerk eines historischen Gebäudes aus dem Jahr 1909 mit komplett renovierter Fassade zum Kauf an. Die Wohnung verfügt über einen Aufzug und befindet sich in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Dank der zentralen Lage ist diese Wohnung ideal für alle, die eine prestigeträchtige und gut angebundene Wohngegend suchen. Die Wohnung liegt zudem mit Blick auf einen Innenhof, ist ganztägig sonnig und vor dem Berufsverkehr der Via Rossetti geschützt.

Das Anwesen befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und umfasst ein großes und helles Wohnzimmer, eine im Preis inbegriffene, voll möblierte offene Küche, ein komfortables Einzelzimmer und ein Doppelzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, ein komplettes Badezimmer sowie ein weiteres Badezimmer, das derzeit über eine Toilette und eine Waschküche verfügt, die leicht in ein zweites Badezimmer umgewandelt werden kann, beide mit Fenstern, einen Abstellraum und einen Keller. Die Raumaufteilung ist hell und komfortabel, wodurch die Zimmer einladend und funktional wirken.

Besuchen Sie unsere Website: www.andreaoliva.eu

Eigenschaften

Code: Rossetti Chiesa	Grund: Verkauf
Categoria: Wohnung	Adresse: VIA DOMENICO ROSSETTI, 49
Gemeinde: Trieste	Zona: Centro
QM insgesamt: 100 m2	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2	Räumlichkeiten: 3
Erhaltungszustand: gut	Geschoss: oberstes Stockwerk
Geschosse insgesamt: 5	autonome Heizung: autonom
Lift: Ja	Gebäudealter: 1909
aktueller Zustand: frei bei Abschluss des Kaufvertrags	Hausverwaltungskosten: € 85
Küche: offen	Abstellraum
Klimaanlage	Rollläden

Nahe

Fitnesszentren	Wellness-Zentren
Fahrradwege	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar
Postämter	Einkaufszentren







PIANO QUINTO
SCALA 1:50 FORMATO A3

Andrea
Oliva &
PARTNERS