

Wohnung zu verkauf in Trieste

Centro storico

€ 1.350.000

Code 2-8



206 m2 | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räumlichkeiten: 3

In einer prestigeträchtigen Lage bietet dieses elegante, repräsentative Apartment großzügige und exklusive Wohnräume. Es befindet sich im vierten Stock eines vollständig sanierten, denkmalgeschützten Gebäudes, das modernen Luxus und Komfort mit einer behutsamen und ökologisch nachhaltigen Restaurierung verbindet.

Die Wohnung verfügt über eine geräumige Eingangshalle. Der Wohnbereich gliedert sich in drei miteinander verbundene Räume: das zentrale Esszimmer mit seiner charakteristischen Rundform, die den Palazzo auszeichnet, und den Balkon mit Blick auf die Piazza della Borsa, das Wohnzimmer und die großzügige Wohnküche. Der Schlafbereich umfasst zwei Doppelzimmer, eines davon mit begehbarem Kleiderschrank, sowie zwei Badezimmer.

Der Palazzo Dreher überblickt die Piazza della Borsa in Triests exklusivstem Viertel, nur wenige Schritte von der Piazza Unità d'Italia, dem Flussufer und dem Canal Grande entfernt. Als Symbol zeitloser Eleganz und Funktionalität vereint er Grandeur und Innovation in einem anspruchsvollen, modernen Ambiente und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis.

Einzelheiten zum Angebot und zur Verfügbarkeit finden Sie auf unserer Website im Bereich Baustellen.
Fordern Sie die vollständige Exposé an und kontaktieren Sie uns für Informationen und Terminvereinbarungen oder um eine virtuelle Tour zu buchen.

Eigenschaften

Code: 2-8	Grund: Verkauf
Categoria: Wohnung	Adresse: Piazza Della Borsa
Gemeinde: 34121	Gemeinde: Trieste
Zona: Centro storico	QM insgesamt: 206 m2
Schlafzimmer: 2	Badezimmer: 2
Räumlichkeiten: 3	Geschoss: 4
Geschosse insgesamt: 6	autonome Heizung: Zentralheizung mit Wärmezähler
Lift: Ja	Balkone: vorhanden, 3 m2
Entfernung vom Strand: 200 mt.	Küche: Wohnküche
TV-Antenne (mehrwertig) : gemeinschaftlich	SAT-TV (mehrwertig) : gemeinschaftlich
Klimaanlage	Parkettboden
Telefonanlage	Stromanlage (mehrwertig) : normgerecht
Holzfenster und -türe	Vorbereitung für Einbruchmeldeanlage
Fensterläden	Etage (mehrwertig) : obere Etage
Investitionszweck	

Nahe

Fitnesszentren	Wellness-Zentren
Fahrradwege	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar
Postämter	Gemeindeämter

