

Zimmer ohne Kamin zu verkauf in Mariano del Friuli

€ 15.000

Code Mariano del Friuli-locale commerciale



75 m2 | Badezimmer: 1 | Räumlichkeiten: 2

Im Zentrum von Mariano del Friuli bieten wir eine Gewerbefläche im Erdgeschoss eines historischen Gebäudes aus dem frühen 20. Jahrhundert zum Verkauf an. Das als C/1 klassifizierte Objekt umfasst eine Fläche von ca. 75 Quadratmetern und ist derzeit als Studio/Büro mit zwei Haupträumen, einem Badezimmer und einem WC eingerichtet. Die Räume zeichnen sich durch Deckenhöhen von über 3 Metern aus, wodurch viel Tageslicht einfällt und ein angenehmes Raumgefühl entsteht. Das Objekt ist renovierungsbedürftig. Das Objekt verfügt über einen direkten Zugang zur Straße und eignet sich ideal für eine Vielzahl von Nutzungen: ein professionelles Studio, ein öffentliches Büro, ein Dienstleistungsgeschäft, ein Ausstellungsraum oder ein Nachbarschaftsgeschäft. Zentrale und gut erreichbare Lage in ruhiger Umgebung mit guter Sicht. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren. In Zusammenarbeit mit der Grimaldi Agentur

Zertifizierungen

Energieeffizienzklasse: G

EP-Gnr: 71.70 kwh/□

Eigenschaften

Code: Mariano del Friuli-locale commerciale

Grund: Verkauf

Categoria: Zimmer ohne Kamin

Adresse: Via Alessandro Manzoni, 17

Gemeinde: Mariano del Friuli

QM insgesamt: 75 m2

Badezimmer: 1

Räumlichkeiten: 2

Erhaltungszustand: renovierungsbedürftig

