

# Villa zu verkauf in Motovun

## € 1.985.000

### Code Villa di lusso nel cuore dell'Istria



**435 m2 | Badezimmer: 5 | Schlafzimmer: 4 | Räumlichkeiten: 8**

## Zertifizierungen

Energieeffizienzklasse: A1

EP-Gnr: 26.28 kwh/□

## Eigenschaften

Code: Villa di lusso nel cuore dell'Istria

Grund: Verkauf

Categoria: Villa

Adresse: Pahovici

Gemeinde: Motovun

QM insgesamt: 435 m2

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 5

Räumlichkeiten: 8

Erhaltungszustand: ausgezeichnet

Anzahl der nicht überdachten Autostellplätze: 5

autonome Heizung: autonom

Andrea Oliva & Partners

Via di Cavana, 15 - Trieste (TS) - +390403229321  
info@andreaoliva.eu - <https://www.andreaoliva.eu/de>  
Umsatzsteuernummer 01177510326

---

Autostellplatz: nicht überdacht	Gebäudealter: 2022
aktueller Zustand: frei bei Abschluss des Kaufvertrags	Garten: privat
Entfernung vom Strand: 15.000 mt.	Küche: Wohnküche
SAT-TV (mehrwertig) : autonom	Kamin
Klimaanlage	Parkettboden
Telefonanlage	Stromanlage (mehrwertig) : normgerecht
hängende Sanitärkeramik	Whirpool
Dusche	Holzfenster und -türe
Sicherheitssafe	Pool
Etage (mehrwertig) : untere Etage	Garten

---







