

Wohnung zu verkauf in Trieste Rozzol - San Luigi - Chiadino € 160.000 Code Rozzol alta



57 m2 | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räumlichkeiten: 2

Im Herzen der Strada di Rozzol, in günstiger Lage mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Geschäfte und sonstige Annehmlichkeiten, bieten wir eine helle Wohnung im dritten Stock an. Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Gebäude aus den 1960er Jahren und verfügt derzeit über keinen Aufzug, ist aber bequem und schnell zu erreichen.

Die Wohnung befindet sich in einem hervorragenden Zustand und wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft. Sie besteht aus einer großen Eingangshalle mit offener Wohnküche, einem Wohnzimmer mit einer breiten Tür zum Foyer, einem geräumigen Doppelschlafzimmer, einem Badezimmer mit Fenster, einem Abstellraum und einem schönen, schattigen Balkon.

Aufgrund seiner Aufteilung könnte das jetzige Wohnzimmer bei Bedarf in ein zweites Schlafzimmer umgewandelt werden. Unabhängige Gasheizung. Sehr niedrige Nebenkosten für Eigentumswohnungen.

Eigenschaften

Code: Rozzol alta	Grund: Verkauf
Categoria: Wohnung	Adresse: Strada Di Rozzol, 83
Gemeinde: 34139	Gemeinde: Trieste
Zona: Rozzol - San Luigi - Chiadino	QM insgesamt: 57 m2
Schlafzimmer: 1	Badezimmer: 1
Räumlichkeiten: 2	Erhaltungszustand: ausgezeichnet
Geschoss: 3	Geschosse insgesamt: 5
autonome Heizung: autonom	Gebäudealter: 1957
aktueller Zustand: frei bei Abschluss des Kaufvertrags	Hausverwaltungskosten: € 40
Balkone: vorhanden	Küche: offen
Abstellraum	Klimaanlage
Parkettboden	Stromanlage (mehrwertig) : normgerecht
Fensterläden	Etage (mehrwertig) : Zwischengeschoss

Nahe

Fitnesszentren	Wellness-Zentren
Fußballplätze	Sportanlagen
Tennisplätze	Fahrradwege
Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschulen
Mittelschulen	Gymnasien
Bar	Einkaufszentren







