Andrea Oliva & Partners
Via di Cavana, 15 - 34121 Trieste (TS)
+390403229321

Wohnung zu mieten in Trieste
San Vito
€ 1.100
Code appartamento San Vito



80 m2 | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räumlichkeiten: 3

Elegante, helle Wohnung mit Balkon und Meerblick im Viertel San Vito, nur wenige Schritte vom Hügel San Giusto entfernt. In einem komplett renovierten Gebäude bieten wir Ihnen diese Dachgeschosswohnung mit Aufzug an. Sie verfügt über eine geräumige Wohnküche mit Balkon und Blick auf die Gärten und den Golf von Triest, ein großzügiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und einem zweiten Balkon sowie ein Badezimmer mit Fenster. Die Wohnung ist klimatisiert und verfügt über eine separate Heizung. Geschmackvoll renoviert und in exzellentem Zustand, ist diese Wohnung mit hochwertigen Möbeln ausgestattet. Sie ist äußerst hell und ruhig und somit ideal für alle, die zentral, aber in einem eleganten Wohnumfeld leben möchten. Die monatlichen Nebenkosten für die Wohnung betragen 80 Euro. Eine große Garage, ideal zum Parken von Autos und Motorrädern, steht separat und nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt zur Verfügung. Die monatliche Gesamtmiete beträgt 1.320 € zuzüglich 20 € Nebenkosten. ÜBERGANGSMIETETER 12- BIS 18-MONATS-VERTRAG FÜR PERSONEN MIT BELASTUNG. Verfügbar ab 15. Januar 2027. Rufen Sie uns an, um einen Inspektionstermin zu vereinbaren.

Zertifizierungen

Energieeffizienzklasse: E

EP-Gnr: 176.17 kwh/

Andrea Oliva & Partners
Via di Cavana, 15 - 34121 Trieste (TS)
+390403229321

Eigenschaften

Code: appartamento San Vito	Grund: Mieten
Categoria: Wohnung	Adresse: Via Segantini, 10
Gemeinde: Trieste	Zona: San Vito
QM insgesamt: 80 m2	Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1	Räumlichkeiten: 3
Erhaltungszustand: ausgezeichnet	Geschoss: 5
autonome Heizung: autonom	Lift: Ja
Gebäudealter: 1932	Hausverwaltungskosten: € 80
Balkone: vorhanden	Terrasse: vorhanden
Küche: Wohnküche	Klimaanlage
Parkettboden	Stromanlage (mehrwertig) : normgerecht
Dusche	Meerblick
Etage (mehrwertig) : obere Etage	

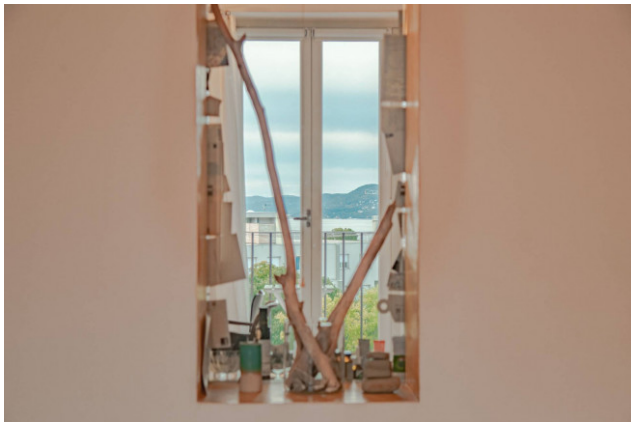
Nahe

Wellness-Zentren	Sportanlagen
Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschulen
Bar	Postämter

















Andrea Oliva & Partners
Via di Cavana, 15 - Trieste (TS) - +390403229321
info@andreaoliva.eu - https://www.andreaoliva.eu/de
Umsatzsteuernummer 01177510326













Andrea Oliva & Partners
Via di Cavana, 15 - Trieste (TS) - +390403229321
info@andreaoliva.eu - https://www.andreaoliva.eu/de
Umsatzsteuernummer 01177510326