

Val Rosandra, la tua casa nella natura

Tutto quello che ti serve per sentirti a casa

Un borgo incantevole, i servizi e il relax a portata di mano

La piazzetta di Bagnoli, Muggia e i dintorni di Trieste per le tue esigenze di ogni giorno



Libera il tuo tempo, goditi i comfort. Nel centro di Bagnoli della Rosandra trovi bar, pasticceria e ristoranti ma anche alimentari, banca, edicola e farmacia. La vicina Muggia, caratteristica cittadina istro-veneta famosa per il suo carnevale e la marina di Porto San Rocco, offre un vivace centro storico affacciato sul porticciolo e gli stabilimenti balneari sul lungomare. Nei paraggi, centri commerciali e sportivi, il golf e i campi da tennis e padel di Padriciano. Da percorrere a piedi o in bicicletta, i sentieri che attraversano il Carso e la riserva naturale della Val Rosandra.

Tutti i punti di interesse del territorio

La grande viabilità, il distretto industriale, i centri produttivi per tutte le altre necessità



Investi per te, scegli una rendita sicura. Il territorio di San Dorligo della Valle è ben collegato alla grande viabilità, si raggiunge in pochi minuti dall'area industriale e portuale di Trieste. Nei dintorni, la Clinica Universitaria di Cattinara, l'Università e l'Area Science Park di Trieste. Il centro città si trova a un quarto d'ora di automobile, o poco più con i mezzi pubblici. Il confine con la Slovenia è a dieci minuti, la capitale Ljubljana solo a un'ora di autostrada.

Una casa nel cuore della Val Rosandra

La collocazione perfetta per esplorare la natura del Carso, i paesaggi della Venezia Giulia e le bellezze di Slovenia e Croazia.

Appartamento bilocale con patio e giardino



App. 1 - Sub 7

Superficie commerciale - 101 mq
Appartamento - 52,50 mq
Patio - 15 mq Giardino - 124 mq
Posti letto: 2+2
Prezzo: € 190.000
Posto auto: € 15.000

Sei appartamenti mono e bilocali chiavi in mano

Tutti con accesso automatizzato, riscaldamento a pompa di calore, aria condizionata, pavimenti in rovere, arredo completo e fornito di elettrodomestici.

Appartamento monolocale con patio e giardino



App. 2 - Sub 8

Superficie commerciale - 69 mq
Appartamento - 45 mq
Patio - 8 mq Giardino - 60 mq
Posti letto: 2+1
Prezzo: € 180.000
Posto auto: € 15.000

Parcheggio coperto e area verde riservata

Un garage sotterraneo collegato con il vano scale e due appartamenti con giardino privato: comodità e privacy a portata di mano.

Appartamento bilocale con balcone



App. 3 - Sub 9

Superficie commerciale - 56,50 mq
Appartamento - 52,50 mq
Balcone - 8 mq
Posti letto: 2+2
Prezzo: € 160.000
Posto auto: € 15.000

Il borgo di Bagnoli della Rosandra

A due passi da Trieste il paese offre tranquillità e benessere ma anche tutti i servizi essenziali e molto di più.

Appartamento monolocale con balcone



App. 4 - Sub 10

Superficie commerciale - 47 mq
Appartamento - 45 mq
Balcone - 4 mq
Posti letto: 2+1
Prezzo: € 150.000
Posto auto: € 15.000

La città di Trieste

Il centro di Trieste si trova a pochi minuti di macchina ed è collegato dai mezzi pubblici durante tutto l'anno.

Appartamento bilocale mansardato



App. 5 - Sub 11

Superficie commerciale - 53 mq
Posti letto: 2+1
Prezzo: € 150.000
Posto auto: € 15.000

L'Europa alla porta di casa

La grande viabilità è a 4 minuti di automobile, il distretto produttivo 8 minuti, il valico per la Slovenia a soli 10 minuti.

Appartamento monolocale mansardato



App. 6 - Sub 12

Superficie commerciale - 45 mq
Posti letto: 2+1
Prezzo: € 150.000
Posto auto: € 15.000



Vieni a trovarci
Via di Cavana, 15 - Trieste (TS)



Chiamaci
+390403229321



Scrivici
info@andreaoliva.eu